



Leiden

Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC Leiden

Leidse Sport Federatie,
t.a.v. De heer R. Marselis, voorzitter
Delftse Jaagpad 7
2324 AA LEIDEN

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadsbouwhuis
Langegracht 72
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
E-mail
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 19 december 2017
Ons kenmerk Z/17/1204575/1346524
Onderwerp Reactie op advies LSF Indoor Sportcentrum

Contactpersoon L.G. Bergijk
Doorkiesnummer 071 - 516 71 18

Geachte heer Marselis,

Op 7 december 2017 ontvingen wij het advies van de Leidse Sportfederatie (LSF) over ons voorgenomen voorstel aan de gemeenteraad inzake een kadervoorstel Indoor Sportcentrum in Leiden.

Wij danken u voor uw advies. Wij hebben kennisgenomen van het gedegen en onderbouwde advies en hebben deze betrokken bij onze afweging in ons voorstel aan de gemeenteraad.

U adviseert ons College het volgende:

1. De LSF heeft begrip voor de fundamentele keuze voor de 2.000 variant en adviseert deze variant verder uit te werken, maar daarbij in het belang van de topsport in Leiden parallel daaraan het onderzoek en de resultaten naar een 3.000 variant serieus te nemen en de deur naar deze variant niet definitief dicht te doen;
2. De LSF adviseert in het vervolgtraject nadrukkelijk de breedtesport meer te betrekken. Nu de plannen concreter worden, is het van belang wensen en eisen van de breedtesporters te horen en te integreren in de planvorming. Geadviseerd wordt hiervoor een klankbord/werkgroep op te richten met afgevaardigden uit de verschillende gebruikersgroepen. Topsport en onderwijs blijven hiernaast natuurlijk eveneens betrokken als belangrijke gesprekspartner
3. In een eerder stadium verzocht de LSF al om de behoefte aan capaciteit van indoorgebruikers (breedtesport en topsport) inzichtelijk te maken. Daarbij gaat het niet alleen om de huidige bezetting (3 Oktoberhal en Vijf Meihal), maar ook om het in kaart brengen van de toekomstige behoefte, waartoe geadviseerd wordt een behoefteonderzoek gebruikers uit te voeren.
4. Tenslotte wordt geadviseerd om op een creatieve manier na te denken over de parkeerproblematiek, die zowel de 2.000 variant als de 3.000 variant met zich meebrengt. Ontsluiting is een belangrijke factor om topsportevenementen te kunnen faciliteren. Gedacht kan worden aan de incidentele inzet van pendelbusjes of het gebruik van parkeerterreinen/bedrijventerreinen voor incidenteel parkeren.

In de vergadering van 19 december 2017 hebben wij een besluit genomen over ons voorstel aan de gemeenteraad. Met deze brief informeren wij u over de overwegingen daarbij.

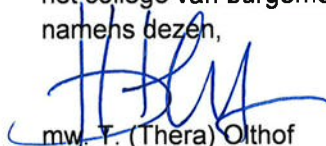
Ten aanzien van uw advies merken wij het volgende op.

1. Op basis van de resultaten van de in de afgelopen maanden uitgevoerde onderzoeken kunnen wij op dit moment niet anders dan vast te stellen dat binnen de geldende, gemeentelijke uitgangspunten en randvoorwaarden alsmede de door de gemeenteraad meegegeven financiële kaders (RV 17.0056) de 2.000 variant wel haalbaar is en een 3.000 variant financieel voor wat betreft investering en exploitatie niet. Hoewel een 'third opinion' heeft uitgewezen dat er mogelijke besparingen richting 3000 variant te behalen zijn, betekenen deze ook dat nader onderzoek noodzakelijk is waarbij de gemeentelijke kaders losgelaten moeten worden met betrekking tot duurzaamheid en parkeren. Daarnaast is nu al duidelijk dat dit betekent dat we ook moeten inboeten op de architectuur. Wij achten een nader onderzoek onder deze condities niet reëel. Daarbij kunnen de bouwkosten voor de 3.000 variant mogelijk met 1,5 miljoen euro dalen van 17,0 miljoen euro naar 15,5 miljoen euro, exclusief btw, maar zijn deze bedragen dan nog exclusief de 3,6 miljoen euro gebiedskosten. Wij maken derhalve de keuze voor een nieuw Indoor Sportcentrum, inclusief een topsporthal met een toeschouwerscapaciteit voor 2.000 toeschouwers ten behoeve van uitwerking richting een uitvoeringsbesluit. Met een 'nationale topsporthal' als onderdeel van het nieuwe Leidse Indoor Sportcentrum zijn wij van mening dat Leiden binnen haar mogelijkheden maximaal haar verantwoordelijkheden neemt en daarmee reële en haalbare invulling geeft aan de ambities en doelstellingen conform sportnota 'Verleiden tot bewegen'.
2. Na vaststelling van het kaderbesluit door de gemeenteraad wordt het Programma van Eisen definitief vastgesteld. De breedtesport zullen wij hierbij betrekken middels een werkgroep/klankbordgroep of door deelname aan werksessies.
3. Binnen de gemeente is het Team Sportaccommodaties in overleg met de projectorganisatie voor het Indoor Sportcentrum inmiddels gestart met het voorbereiden van een (door een extern bureau) uit te voeren behoefteonderzoek.
4. Het vinden van een goede parkeeroplossing is complex. Daarvoor heeft al het nodige onderzoek plaatsgevonden. In de eerste helft van 2018 vindt nader onderzoek plaats waarbij de door u genoemde suggesties worden betrokken.

Voor eventuele vragen kunt u desgewenst contact opnemen met de heer L.G.R. Bergijk, programmamanager sport en ambtelijk opdrachtgever sportaccommodaties op telefoonnummer (071) 516 7118 of via e-mailadres r.bergijk@leiden.nl.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Leiden,
namens dezen,



mw. T. (Thera) Olthof
Teammanager Beleid & Maatschappelijke Ontwikkeling