

Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC Leiden

Leidse Sportfederatie  
De heer R. Marselis  
Delftse Jaagpad 7  
2324 AA LEIDEN

Gemeente Leiden  
Bezoekadres Stadhuis  
Stadhuisplein 1  
Postadres Postbus 9100  
2300 PC Leiden  
Telefoon 14071  
E-mail  
Website [www.leiden.nl/gemeente](http://www.leiden.nl/gemeente)

Datum 1 mei 2017  
Ons kenmerk Z/17/438784  
Onderwerp Verzoek om advies over Algemene Bepalingen bij  
Gebruikersovereenkomsten Sport

Contactpersoon T. Keijzer  
Doorkiesnummer 5399

Geachte heer Marselis,

Met deze brief verzoeken wij de Leidse Sport Federatie (LSF) om ons te adviseren over de Algemene Bepalingen, behorend bij de Gebruikersovereenkomsten Sportaccommodaties. Wij vragen u ook te kijken naar de leesbaarheid, begrijpelijkheid en toepasbaarheid van deze geactualiseerde Algemene Bepalingen.

#### **Argumentaties adviesaanvraag**

De gemeente legt afspraken met gebruikers vast in gebruikersovereenkomsten. Al naar gelang de sport gaat het om gebruik van binnen- of buitensportaccommodaties en zwembaden. Wij hanteren hierbij een uniforme werkwijze en dienen daarbij te voldoen aan de aan de gemeente gestelde financiële, fiscale en juridische vereisten. Uitgangspunt voor gebruik van de sportaccommodaties is het beleid zoals vastgelegd in de Sportnota. Dat gaat uit van een optimaler ruimtegebruik, verbetering van bezetting en een efficiënte en effectieve exploitatie. De sportaccommodatie wordt immers niet alleen door één gebruiker benut, maar veelal door meerdere gebruikers (zoals onderwijs) en (sport)verenigingen.

Geconstateerd werd dat de Algemene Bepalingen aan een herziening toe waren. Eerdere nieuwe concepten van de Algemene Bepalingen zijn met u besproken, onder meer in november 2014. Er is daarna een traject doorlopen om de leesbaarheid en toepasbaarheid van de bepalingen te verbeteren. Met het oog op onder andere fiscale wet- en regelgeving is een laatste actualisatie doorgevoerd.

Recent, op 27 februari 2017, heeft de staatssecretaris van Financiën aangekondigd de regels omtrent het Sportbesluit te heroverwegen. De gemeente Leiden wenst nu en in de toekomst aantoonbaar te voldoen aan de cumulatieve voorwaarden van het Sportbesluit. Het voldoen aan de cumulatieve voorwaarden, onder andere door het hanteren van de Algemene Bepalingen, zal naar verwachting een onderdeel zijn van een landelijke compensatieregeling die vanuit het Rijk wordt overwogen.

### **Toelichting actualisatie**

Bij het actualiseren van de Algemene Bepalingen hebben wij als uitgangspunten genomen:

1. het voldoen aan de cumulatieve voorwaarden van het Sportbesluit;
2. een verbeterde leesbaarheid, onder meer door een gewijzigde opbouw en het completeren van de 'bouwstenen'.

#### Ad 1: Speerpunten contracten en sportaccommodaties

Conform het Sportbesluit luistert het nauw wat valt onder zelfwerkzaamheid of het overnemen van diensten door verenigingen. Ook wordt bij 'in gebruik geving' niet gesproken over huur- of andere bepalingen die verwijzen naar het huurrecht.

#### Ad 2. Leesbaarheid, opbouw en bouwstenen

We hebben getracht de leesbaarheid en begrijpelijkheid van de teksten te verbeteren, waarbij niet geheel kan worden ontkomen aan het gebruik van juridische terminologie of regels voor de opmaak. De artikelen zijn overzichtelijker opgesteld en er zijn enkele 'bouwstenen' toegevoegd zoals de financiële bepalingen in relatie tot 'Grip op Debiteuren'.

De Algemene Bepalingen gelden voor alle drie de typen accommodaties. De uiteindelijke Gebruikersovereenkomst bevat ook de Bijzondere Bepalingen zoals die gelden voor het gebruik van respectievelijk binnensport-, buitensport- en zwemaccommodaties. De Bijzondere Bepalingen omvatten de meer gedetailleerde en technische kaders voor het gebruik van buitensport-, binnensport- en zwemaccommodaties.

### **Proces**

Voorafgaand aan deze adviesaanvraag bent u geïnformeerd over het actualiseringsproces van de Algemene Bepalingen. Hierbij zijn interne juristen en ook uw bestuursleden betrokken. Wij hopen daarmee zo zorgvuldig en compleet gehandeld te hebben. Een advies wordt door de LSF in principe binnen zes weken na de aanvraag uitgebracht. Met het oog op het door ons gewenste vervolgproces na besluitvorming in het college en het naderende zomerreces is ons verzoek of u voor of op uiterlijk 14 juni 2017 uw advies aan ons kunt uitbrengen.

### **Met betrekking tot het vervolgproces**

Het proces voorziet in een vervolg waarin een nadere analyse plaatsvindt van de bestaande afspraken met gebruikers en de nieuwe Algemene Bepalingen in relatie tot het Sportbesluit. Wij doen dit in overleg met de gebruikers, oftewel de sportverenigingen en overige partners in Leiden. Op voorhand voorzien wij dat het organiseren van een algemene informatieavond – om de inhoud nader toe te lichten – hier onderdeel van uit maakt. Heeft u suggesties ten aanzien van de vormgeving van dit vervolg en de rol die LSF hierbij kan innemen?

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Leiden,  
namens dezen,

  
T. Keijzer  
Teammanager sportaccommodaties