



Verslag Ledenraadpleging 3 juni 2013

Aanwezig: Rolf Marselis (voorzitter, bestuur LSF), Conny Broeyer (bestuur LSF), Joost Leemans (bestuur LSF), Hans van Rooijen (bestuur LSF), Trudy Kwik (verslag).

Joyce Langenacker (Gemeente Leiden), Stef Gresnigt (Sportbedrijf), Jaimy Dijkshoorn (architect).

E. Immink (v.v Leiden), M. Verburg (ZZ Leiden), T. Prins, J. v.d. Sloot, R. Hol (LHC Roomburg), J. de Knecht, P.D. v. Walbeek (Jahn Leiden), B. de Wolf, M. Wijnen (Crescendo), J. de Jong (Crescendo), A. Tieleman (LKF), Tom van Alphen (Pernix), Stef Gresnigt (Sportbedrijf), J. Warmerdam (KZ Danaïden) en Jan Bredeveld (LZ 1886).

Vertegenwoordigers van de leden van de LSF, geregistreerd op de presentielijsten.

De voorzitter, Rolf Marselis, opent de vergadering om 20.10 uur en heet iedereen welkom. Hij vertelt over het programma van de avond welke, uit twee delen bestaat.

1. Presentatie capaciteit nieuw te bouwen Sportzalen
2. Presentatie afstudeeronderzoek (haalbaarheid) 3 October Hal

Dhr. Marselis geeft het woord aan Joyce Langenacker, projectmanager bij de Gemeente Leiden. Zij geeft een presentatie aan de hand van een aantal sheets welke bijgevoegd zijn.

Planning. Mw Langenacker geeft aan dat er eigenlijk 2 trajecten zijn. De gymzalen in de Kikkerpolder en zalen in het Houtkwartier. De plannen voor de Kikkerpolder zijn een ver gevorderd stadium. Stand van zaken zal door dhr. Dijkshoorn worden geduid. De plannen voor het Houtkwartier zitten in de ontwerpfase. Hier vindt nog volop overleg plaats met de verschillende scholen. Het eerste concept zal zij toelichten. De plannen voor de gymzalen in het Houtkwartier zullen leiden tot een wijziging van het bestemmingsplan. De gemeenteraad heeft deze nog niet goedgekeurd. De verwachting is dat de wijkbewoners in beroep zullen gaan o.a. over te verwachte toename aan parkeren in de wijk.

Stand van zaken gymzalen Houtkwartier. De hoogte van de sportzalen in het Houtkwartier zullen 9 meter bedragen. Het is de bedoeling dat BS Leiden (naast onderwijs) de hoofdgebruiker gaat worden. De plannen kunnen nog geoptimaliseerd worden om aan wensen van de buurt, scholen, sporters en verenigingen tegemoet te komen.

Mw. Langenacker geeft aan dat op dit moment er twee in hoogte ongelijke sportzalen zullen komen. De reden hiervoor is dat een zaal in de hoogte zal worden gebouwd om ruimte te creëren voor een fietsenstalling onder het gebouw ten behoeve van een van de scholen. Vanuit de zaal wordt verbaasd gereageerd en gevraagd om te zorgen dat beide zalen toch op gelijke hoogte komen, opdat de zalen ook gecombineerd kunnen worden tot een grote zaal (omvang sporthal). De aanwezigen benadrukken het een gemiste kans te



vinden, indien het huidig voorstel niet aangepast zou kunnen worden tot twee zalen die in hoogte gelijk zijn.

Stand van zaken gymzalen Kikkerpolder. Architect Jaimy Dijkshoorn geeft een toelichting op de plannen voor de bouw van een dubbele gymzaal in de Kikkerpolder. Het plan is in de definitieve ontwerpfase, hoogte van de zaal 7 meter en moet in gebruik genomen worden per september 2014. Mw. Langenacker geeft aan dat over inrichting en uitnutting van het beschikbare budget overleg plaats vindt met het Sportbedrijf. Dhr Dijkshoorn meldt dat de plannen in een zeer ver gevorderd stadium zijn en dat eventuele wijzigingen slechts nog gedurende de komende twee weken meegenomen kunnen worden.

Dhr. Tielemon dankt de LSF en de gemeente voor het initiatief voor deze bijeenkomst en is gerustgesteld over de hoogte van de zalen. Hij vraagt zich wel af welke publieksmogelijkheden er zijn in de zalen.

Vanuit de leden komen diverse opmerkingen, waarom mogelijke gebruikers van de zalen niet betrokken zijn bij de inrichting en hun wensen niet kenbaar hebben mogen maken. De verschillende opmerkingen leiden er toe dat dhr. Gresnigt toezegt dat er binnen twee weken een klankbordbijeenkomst zal komen met verschillende vertegenwoordigers van de zaalsporten. Doel van de klankbordgroep is om te kijken naar de multifunctionele functie, de gebruiksmogelijkheden op zondagen voor diverse sporten, de afmetingen van de hallen voldoen aan de specifieke eisen van de diverse sportbonden. Voorts meldt dhr. Grenigt dat de plannen zoals deze er nu liggen politiek financieel haalbaar zijn, maar ook dat het plafond bereikt is.

Tevens wordt aangegeven dat de zalen in de Kikkerpolder, eigendom van de gemeente en gefinancierd door het onderwijs, per september 2014 beschikbaar zullen zijn voor verhuur.

Dhr. Verburg vraagt zich af waarom de zalen geconcentreerd worden aan de rand van Leiden tegen Oegstgeest. Dit heeft te maken met het feit dat daar de concentratie van de scholen voor voortgezet onderwijs is en het onderwijs de financiering verzorgt.

Aan dhr. Grenigt wordt gevraagd wat de extra capaciteit van 6 zalen betekent voor de capaciteit en behoefte van de verschillende verenigingen. De heer Grenigt zegt het antwoord hierop niet te kunnen geven maar is bereid dat te laten onderzoeken.

Dhr. Marselis dankt mw. Langeacker en de heren Dijkshoorn en Grenigt voor hun bijdrage.

Deel twee van de avond is de presentatie van Tim Prins en Joyce van der Sloot die bezig zijn met afstuderen. De begeleiding vanuit de LSF is verzorgd door Conny Broeyer en Jan Breedevelt. De resultaten worden besproken in de bestuursvergadering van 13 juni aanstaande.

De presentatie is bijgevoegd.

Dhr. Immink vindt het vreemd dat zaalvoetbal, belangrijke huurder van de 3 October Hal niet meegenomen is in het onderzoek. Blijkt dat er geen reactie op het verzoek om medewerking is gekomen. Hetzelfde geldt voor de Stichting Libertas.



Dhr. Tieleman vindt het vreemd dat er onduidelijkheid is over de bezettingsgraad cijfers van de hal. De cijfers van het Sportbedrijf sluiten niet aan op de cijfers die de verenigingen hebben aangegeven. Dhr. Grenigt kan geen verklaring geven voor het verschil. Kern probleem voor de bezettingsgraad is dat er geen scholen in de omgeving zijn die overdag gebruik kunnen maken van de hal.

Rolf Marselis dankt de studenten Joyce en Tim voor hun inzet en wenst hen veel succes in de toekomst. Tevens dankt hij Roomburg voor de gastvrijheid en sluit de vergadering om 21.45 uur.

Bijgesloten:

Presentatie Gemeente Leiden; als bijlage (alleen Houtkwartier, Kikkenpolder dient eerst afgestemd te worden met Onderwijs en gebruikers)

Presentatie afstudeerproject:

http://prezi.com/cvgiic7e_daz/present/?auth_key=t5wbldd&follow=lwiaia4mvfk9